Azienda Ospedaliero – Universitaria

"S. Giovanni di Dio e Ruggi d'Aragona" - SALERNO

CONTRATTO D'APPALTO

Rep. N. _____

PRESTAZIONE DEI SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE DEI LAVORI E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN ESECUZIONE, RELATIVI AI "LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E FUNZIONALE DEL BLOCCO OPERATORIO DEL PLESSO OSPEDALIERO RUGGI DI SALERNO"

CUP : I55F18000640002- CIG : 7800867717

L'anno 2019 il giorno ____del mese di _____ , nella sede della Azienda Ospedaliera Universitaria San Giovanni di Dio e Ruggi d'Aragona di Salerno, innanzi a me nella qualità di Ufficiale Rogante autorizzato alla stipula dei contratti si sono costituiti:

1) L'ing. Elvira Mastrogiovanni nata a Casal Velino (SA) il 18/07/1958, che dichiara di intervenire in questo atto in nome, per conto e nell'interesse dell' A.O.U. San Giovanni di Dio e Ruggi d'Aragona di Salerno, C.F.95044230654 e partita IVA 03020860650, quale Responsabile Unico del Procedimento, nominata con deliberazione n.

/2018, di seguito nel presente atto denominato semplicemente «Amministrazione Committente»

E

2) La (Società, Impresa individuale, RTP, Consorzio, ecc.) c.f. ……..... , di seguito denominata "Tecnico Contraente" , nella persona del dott./sig nato a , il ,legale rappresentante della Società stessa con sede in via n.

PREMESSO che

- con deliberazione n. 74/2019 veniva approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica per i "Lavori di adeguamento normativo e funzionale del blocco operatorio del plesso ospedaliero Ruggi di Salerno" per un importo complessivo di € 8.000.000,00;

- l'appalto è finanziato con programma straordinario interventi art. 20 L. 67/88 – 3° Fase – Scheda Intervento n°47 – AOU "S. Giovanni di Dio e Ruggi d'Aragona di Salerno";

- con la medesima deliberazione n. 74 del 15.02.2019 veniva indetta gara con procedura aperta per l'affidamento di servizi tecnici di ingegneria e architettura

- con /deliberazione n._____ in data _____ sono stati approvati gli atti di gara ed è stato disposto l'affidamento dei servizi tecnici di cui al presente contratto di incarico (nel seguito semplicemente "contratto") al *Tecnico Contraente*

- è stata verificata la regolarità della certificazione Regolarità contributiva, C.C.I.A.A. di …… nella cui Sezione…….. del registro delle Imprese la Società (impresa, ecc.) risulta iscritta al n. ... e c.f.……e R.E.A. n…….., certificazione integrata dal nulla osta rilasciato ex artt. 2 e 9 del D.P.R. 3/6/1998 n. 252 in esecuzione dell'alt. 10 della L. 31/35/1965, n. 575 e s.m.i..

Tutto ciò premesso, le parti, come sopra costituite, della cui identità sono personalmente certo (*oppure* riconosciuto con……..) convengono e stipulano quanto segue:

Articolo 1. Premesse

Le parti accettano e confermano sotto la propria responsabilità le premesse che precedono, che costituiscono patto, quale parte integrante e sostanziale del presente contratto, nonché la seguente documentazione: il Disciplinare, il

Capitolato Speciale d'Appalto, il Capitolato d'Oneri: Parte Tecnica, l'offerta tecnica e l'offerta economica della…….....

Tale documentazione è pienamente conosciuta e condivisa dai contraenti.

Per richiesta espressa, le parti contraenti vengono dispensate dalla materiale allegazione della documentazione richiamata.

Articolo 2. Consenso e Oggetto del servizio

1. L'A.O.U. San Giovanni di Dio e Ruggi d'Aragona affida a……

l'esecuzione delle PRESTAZIONI DEI SERVIZI TECNICI DI

INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE: DEFINITIVA - ESECUTIVA - COORDINAMENTO

SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

ESECUZIONE : DIREZIONE DEI LAVORI - COORDINAMENTO

SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER LA REALIZZAZIONE DEI

"LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E FUNZIONALE DEL BLOCCO OPERATORIO DEL PLESSO OSPEDALIERO RUGGI DI SALERNO"

CUP : I55F18000640002- CIG : 7800867717

come meglio descritto dai Capitolati e da espletarsi secondo quanto dichiarato nell'offerta tecnica presentata dalla ....., per un corrispettivo pari a quello offerto in sede di gara, corrispondente a € xxxxxxxxxx,00 (€ xxxxxxxxx/00), esclusa IVA e oneri riflessi.

Si precisa che per i servizi di natura intellettuale, in virtù dell'art. 95, co. 10, del Codice, gli operatori economici sono esonerati dall'onere di indicare i costi della manodopera e gli oneri aziendali sulla salute e sulla sicurezza nell'offerta e pertanto l' economica.

Art. 3. (Obbligazioni del progettista e modalità di adempimento)

Il presente contratto spiega la sua efficacia fra le parti a decorrere dalla data della stipula dello stesso. Il servizio dovrà svolgersi secondo le fasi e nelle modalità specificamente dettagliate dal Capitolato tecnico e dall'offerta tec-

nica presentata in sede di gara dalla.....

Le prestazioni dovranno essere eseguite nel termine di 70 (settanta) giorni naturali, successivi e continuativi, decorrenti dalla sottoscrizione del verbale di consegna dei servizi, secondo le fasi di seguito riassunte:

- per la progettazione definitiva n. 40 (quaranta) giorni, decorrenti dalla data

di sottoscrizione del contratto;

- per la progettazione esecutiva n. 30 (trenta) giorni, decorrenti dalla data di comunicazione da parte del RUP e la sicurezza di progetto ;

- la direzione dei lavori e il coordinamento della sicurezza in esecuzione.

Ai sensi dell'art. 32 del d.lgs. 50/2016, per motivi di urgenza si procederà alla

consegna dell'appalto anche in pendenza della stipulazione del contratto senza che ciò costituisca riserva per l'aggiudicatario. Eventuali sospensioni dei termini sopra indicati dovranno essere preventivamente autorizzate dal Responsabile del Procedimento.

I tempi occorrenti per la verifica di conformità di cui all'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, per l'approvazione degli elaborati progettuali da parte della Stazione

Appaltante, nonché per le attività istruttorie finalizzate al rilascio di pareri e autorizzazioni da parte delle amministrazioni competenti, non saranno computati all'interno del tempo contrattuale.

È fatta salva la facoltà della *Amministrazione Committente* di modificare il

contratto d'appalto durante il suo periodo di efficacia, in conformità a quanto previsto all'art. 106 del d.lgs. 50/2016.

È fatto obbligo al *Tecnico Contraente*, senza diritto a maggiori compensi, di introdurre negli elaborati progettuali, anche già redatti e presentati, tutte quelle modifiche e/o integrazioni che si rendessero necessarie per pervenire all'acquisizione di tutte le necessarie autorizzazioni, con la consequenziale applicazioni di penali in caso di inadempienza o ritardo nel soddisfacimento delle richieste della Regione Campania, erogatore del finanziamento di cui al Programma Straordinario Interventi art. 20 L.67/88 – 3° Fase – Scheda Intervento n°47.

Art. 4. (Responsabile dei Rapporti contrattuali)

All'atto della consegna del servizio, il *Tecnico Contraente* è tenuto a indicare un responsabile unico a fronte di tutti i servizi prestati, per reciproche comunicazioni relative all'esecuzione del contratto, nonché i relativi numeri di telefono, fax, e-mail e Pec. Ogni variazione di designazione della figura del responsabile della dovrà essere tempestivamente comunicata al Responsabile del procedimento.

Art. 5. (Cauzione definitiva e polizza di assicurazione per responsabilità civile e professionale)

L'Amministrazione Committente dà atto che il *Tecnico Contraente* ha presentato garanzia definitiva, per l'adempimento degli obblighi e oneri assunti in

dipendenza del presente contratto d'appalto, mediante polizza fidejussoria del

..... n..... stipulata con

..... di ..... per un importo pari a €

.....- .....% del corrispettivo fissato dal contratto stesso.

Tale polizza esclude espressamente, ai sensi dell'art. 1944 del codice civile, il

beneficio della preventiva escussione dell'obbligato principale, e i termini di decadenza di cui all'art. 1957 del codice civile. In particolare, la cauzione rilasciata garantisce tutti gli obblighi specifici assunti dall'Appaltatore, anche

quelli a fronte dei quali è prevista l'applicazione di penali e, pertanto, resta espressamente inteso che l*'Amministrazione Committente* ha diritto di rivalersi direttamente sulla cauzione per l'incameramento della penale.

L*'Amministrazione Committente* ha diritto di incamerare la cauzione, in tutto

o in parte, per i danni che essa dichiari di aver subito, senza pregiudizio dei suoi diritti nei confronti dell'affidatario per la rifusione dell'ulteriore danno eventualmente eccedente la somma incamerata. In ogni caso l'affidatario è tenuto a reintegrare la cauzione di cui *l'Amministrazione Committente* si sia avvalsa, in tutto o in parte, durante l'esecuzione del contratto, entro il termine

di 10 (dieci) giorni dal ricevimento della richiesta scritta

dell'*Amministrazione Committente* stessa. In caso di inadempimento a tale obbligo *l'Amministrazione Committente* ha la facoltà di dichiarare risolto di diritto il presente contratto. Lo svincolo della cauzione definitiva avverrà al termine del contratto, subordinatamente all'accettazione, espressa in forma scritta, da parte dell'*Amministrazione Committente* di tutti i servizi resi e previa deduzione di eventuali crediti della *Amministrazione Committente* verso l'affidatario.

Il *Tecnico Contraente* ha stipulato, altresì, con ....., la polizza di assicurazione .....valida ed efficace sino alla data del xx/xx/xxxx con un massimale di €.....a copertura della responsabilità civile professionale, a copertura della responsabilità professionale dei soggetti incaricati, quali progettisti esterni, per danni diretti derivanti da errata progettazione, quali le nuove spese di progettazione ed i maggiori costi correlati alla necessità di introdurre varianti conseguenti ad errori od omissioni progettuali.

Art. 6. (Ulteriori oneri e obblighi a carico del Tecnico Contraente)

Oltre a quanto specificato nel Capitolato Speciale d'Appalto per la correttaesecuzione del servizio in argomento, sono da ritenersi compresi e compensati nei corrispettivi del contratto medesimo tutti gli oneri, obblighi e spese occorrenti per l'espletamento delle attività affidate, nonché ogni altro onere che, anche se non espressamente menzionato, risulti comunque necessario per la compiuta esecuzione del contratto:

- il pagamento delle spese di contratto, di registrazione, di imposte varie;

- il pagamento delle spese per il conseguimento di tutte le licenze, permessi, autorizzazioni necessarie all'espletamento del servizio;
- il pagamento degli stipendi, indennità, ed ogni altra spesa relativa al personale;
- ogni onere derivante dagli obblighi assunti dal Tecnico Contraente per l'espletamento del servizio nonché tutti quelli direttamente o indirettamente riconducibili alle attività e prestazioni all'oggetto dell'appalto, come definito in Capitolato e nell'offerta tecnica.

Costituisce, altresì, onere del Tecnico Contraente :

- provvedere alla prestazione del servizio oggetto dell'affidamento, secondo le più elevate regole d'arte, in piena conformità alle previsioni tutte del contratto e dei suoi allegati ed alle disposizioni normative vigenti;
- rispettare ed ottemperare a tutte le disposizioni normative in vigore anche successivamente alla stipula del contratto.

Art. 7. (Tracciabilità dei flussi finanziari)

Nelle prestazioni oggetto del presente appalto, il Tecnico Contraente assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. n. 136/2010 e ss.mm.ii.. In particolare, a tal fine, l'affidatario ha comunicato, con nota acquisita al prot. n il conto corrente bancario dedicato alla registrazione di tutti i movimenti finanziari connessi con l'oggetto del presente contratto, da effettuare mediante bonifico bancario al fine di consentire la piena tracciabilità delle operazioni, compreso gli stipendi destinati a dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra

le spese generali, nonché i pagamenti destinati alla provvista di immobilizzazioni tecniche, ferme restando le eccezioni di cui al sopra citato art. 3, comma 3 della legge n. 136/2010, e ss.mm.ii.. Gli estremi identificativi del conto corrente bancario, dedicato anche in via non esclusiva al presente appalto, sono i seguenti: Codice IBAN , e le persone delegate ad operare su detto conto corrente sono:

..... C.F

..... C.F

In relazione a ciascuna transazione, su ogni strumento di incasso o pagamento deve essere riportato, il Codice Identificativo di Gara (CIG) e il Codice Unico di Progetto (CUP) relativi all'appalto oggetto del presente contratto. La mancata osservanza delle su richiamate disposizioni nonché delle ulteriori disposizioni previste in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dagli artt. 6 e 7 della citata legge n. 136/2010 e ss.mm.ii.

Il Tecnico Contraente si impegna a dare immediata comunicazione alla Amministrazione Committente ed alla Prefettura - Ufficio territoriale del Governo della provincia di Salerno della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Art. 8. (Importo contrattuale e corrispettivi del servizio)

Il corrispettivo del servizio sarà elargito nei tempi e nei modi previsti dal pa

ragrafo 4.3 - Modalità pagamento e fatturazione del Capitolato Speciale eall'art. 9 del presente Contratto.

Il corrispettivo complessivo presunto del servizio è fissato in € /00), IVA xxxxxxxxxx,00 (euro xxxxxxxxx) esclusa e oneri riflessi, più costi della € (€ IVA, sicurezza pari a xxxxxx,00 xxxxxxx/00) esclusa non soggetti a ribasso.

Il Tecnico Contraente dichiara che il pagamento del corrispettivo di cui sopra compensa tutti gli oneri imposti con il presente contratto e tutto quanto occorre per la corretta e tempestiva esecuzione delle prestazioni oggetto del presente affidamento secondo le più elevate regole d'arte, secondo le prescrizioni/condizioni stabilite dal contratto, nonché l'assolvimento di tutti gli adempimenti ed obblighi con il medesimo assunti, e nel rispetto delle prescrizionidi legge, regolamento o di ogni ulteriore atto normativo applicabili al rapporto di che trattasi. I corrispettivi contrattuali sono e devono intendersi comprensivi, oltre che della fornitura del Servizio, anche dell'erogazione delle prestazioni aggiuntive, ivi comprese quelle richieste ai sensi dell'art. 3 del presente Contratto, e, comunque, di ogni attività necessaria per l'esatto e completo adempimento delle modalità e delle prescrizioni contrattuali e sono dovuti e si riferiscono alle forniture ed ai servizi prestati a perfetta regola d'arte.

Tutti i predetti corrispettivi sono stati determinati a proprio rischio dal Tecnico Contraente aggiudicatario in base ai propri calcoli, alle proprie in-

dagini, alle proprie stime relativamente alle attività e modalità di erogazione delle stesse previste nel Capitolato, facendosi carico di ogni relativo rischio e/o alea, ivi incluso quello relativo all'adempimento e/a ottemperanza di obblighi ed oneri derivanti dall'esecuzione del Contratto e dall'osservanza di leggi e regolamenti, nonché dalle disposizioni emanate o che venissero emanate dalle competenti autorità. Il Tecnico Contraente non potrà vantare diritto ad altri compensi, ovvero ad ulteriori adeguamenti, revisioni o aumenti dei corrispettivi come sopra indicati, ad eccezione di quanto previsto all'art. 106 D.Lgs. n.50/2016.

Art. 9. (Tempi e modalità di pagamento)

Il Tecnico Contraente non potrà in nessun caso rifiutare, sospendere o ritardare l'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto invocando il ritardo nel pagamento ovvero le eventuali divergenze e/o contestazioni sulla spettanza o sull'entità del medesimo, fatta salva la facoltà del medesimo di far valere le proprie osservazioni, secondo l'apposita disciplina in materia di riserve. I corrispettivi spettanti saranno accreditati sul c.c. bancario/postale indicato all'art. 7 del presente atto, esonerando l'Amministrazione Committente da ogni responsabilità per i pagamenti eseguiti in tal modo. Il pagamento del servizio prestato avverrà su presentazione di regolari fatture, le stesse saranno emesse sulla base di quanto stabilito ai paragrafi 4.3 e 4.4 del capitolato speciale, previa effettuazione delle verifiche di legge da parte della Stazione Appaltante e, ove previsto, dell'emissione del certificato di Verifica di conformità di cui all'art. 102 del d.lgs. 50/2016. Si riportano tali

modalità:

1. 80% dell'importo stabilito per il progetto definitivo entro 30 giorni dalla approvazione del progetto definitivo
2. 80% dell'importo stabilito per il progetto esecutivo entro 30 giorni dalla approvazione del progetto esecutivo e conseguente accettazione da parte della stazione appaltante;
3. La restante parte a concorrenza dell'importo complessivo previsto per la progettazione, all'affidamento dei lavori
4. Per la direzione e contabilità dei lavori, corresponsione di n. 3 (tre) acconti al raggiungimento del 30%, 60%, 90% dell'importo lordo complessivo dei lavori appaltati e saldo del 10% del relativo compenso a collaudo effettuato delle opere;
5. Per il coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione, corresponsione di n. 3 (tre) acconti del relativo compenso e saldo unitamente alle quote liquidate per la direzione dei lavori, come sopra specificato.

Art. 10. (Penali)

Nel caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'esecuzione del Servizio, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo rispetto al termine finale, verrà applicata una penale pari allo 0,10% (zero virgola uno per cento) dell'Importo dello specifico contratto attuativo.

L'importo complessivo della penale non potrà comunque superare il 10%

(dieci per cento) del contratto, salvo il danno ulteriore. Quando l'importo del la penale ha raggiunto tale importo, la Amministrazione Committente ha la-facoltà di risolvere il contratto, ai sensi dell'alt. 1456 cod. civ., secondo le-modalità di cui al CSA di Servizi - Parte Generale.

I relativi importi saranno trattenuti all'atto del pagamento delle fatture in corrispondenza alle prestazioni per le quali il termine contrattuale e/o le condizioni contrattuali siano disattese. L'applicazione delle penali, non esime l'Appaltatore dall'osservanza di tutti gli obblighi contrattuali e di legge inerenti la corretta esecuzione del Contratto.

Articolo 11. (Subappalto)

Il subappalto è ammesso nei limiti e secondo le modalità previste dall'art.105 del D.lgs. 50/2016. In conformità all'art. 31 co. 8 del d.lgs. 50/2016, l'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologi che, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista.

Articolo 12. (Verifica di Conformità)

Il certificato di verifica di conformità dei servizi, disciplinato dall'art. 102 del D.Lgs. 50/2016, verrà rilasciato in corrispondenza alla singola fase progettuale (progetto definitivo, progetto esecutivo) e a valle della procedura di verifica e validazione del relativo livello progettuale di cui all'art. 26 del

d.lgs. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 103 comma 6 d.lgs. 50/2016, il pagamento della rata di saldo è subordinato alla costituzione, da parte dell'affidatario del servizio, di una garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa pari all'importo della medesima rata di saldo maggiorato del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la data di emissione del certificato di verifica di conformità e l'assunzione di carattere di definitività dello stesso.

Articolo 13. (Clausola risolutiva espressa)

L'Amministrazione Committente potrà risolvere il Contratto al verificarsi diuna delle ipotesi di cui all'art. 108, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.. Si conviene altresì che l' Amministrazione Committente, senza bisogno di assegnare previamente alcun termine per l'adempimento, risolve di diritto ai sensi dell'art. 1456 cod. civ. previa dichiarazione da comunicarsi all'operatore economico con PEC , nei seguenti casi:

- qualora fosse accertata la non sussistenza ovvero il venir meno di alcuno dei requisiti richiesti per la partecipazione alla procedura aperta per l'aggiudicazione dell'Appalto, nonché per la stipula del presente Contratto;
- qualora il Tecnico Contraente offra o, comunque, fornisca, in esecuzione del Contratto, beni e/o servizi che non abbiano i requisiti di conformità e/o le caratteristiche tecniche o funzionali stabilite dalle normative vigenti nonché nel Capitolato tecnico, ovvero quelle migliorative eventualmente offerte in sede di aggiudicazione dell'appalto;
- qualora il Tecnico Contraente offra o, comunque, fornisca, in esecuzione

di un Appalto, la prestazione di servizi e/o forniture a condizioni e/o modalità peggiorative rispetto a quelle stabilite dalle normative vigenti, nonché dal Capitolato tecnico, dall'Offerta Tecnica;

- mancata reintegrazione della cauzione, eventualmente escussa, entro il termine di 10 (dieci) giorni lavorativi dal ricevimento della relativa richiesta da parte della Amministrazione Committente;

- inadempimento alle disposizioni del- Direttore di Esecuzione riguardo ai tempi di esecuzione o quando risulti accertato il mancato rispetto delle ingiunzioni o diffide fattegli, nei termini imposti dagli stessi provvedimenti;-

applicazione di penali oltre la misura massima stabilita all'articolo 10 del presente Contratto;

- nel caso di violazione di una delle obbligazioni indicate agli articoli Trattamento dati personali, Cessione del contratto e dei crediti, Tracciabilità dei flussi finanziari, Obblighi derivanti dal Protocollo di legalità del presente atto;

- fallimento dell'affidatario;

- venga disposta, nei confronti dell'imprenditore ovvero dei componenti lacompagine sociale, o dei dirigenti del Tecnico Contraente con funzioni specifiche relative all'affidamento alla stipula e all'esecuzione del contratto, misura cautelare o intervenga rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt.317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319 bis c.p., 319 ter c.p., 319quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322 bis c.p., 346bis c.p., 353 c.p., 353bis c.p.

In tutte le predette ipotesi, l'Amministrazione Committente darà comunica-

zione al Tecnico Contraente del servizio della volontà di avvalersi della presente clausola contrattuale a mezzo posta elettronica certificata ovvero a mezzo di atto stragiudiziale notificato nelle forme di legge ed incamererà la cauzione a titolo di risarcimento danni e potrà provvedere ad appaltare il servizio di che trattasi in danno e a spese dell'affidatario, ivi compreso l'addebito del maggior costo eventualmente emergente.

Resta salvo l'ulteriore diritto dell'Amministrazione Committente richiedere,anche in via giudiziaria, il risarcimento dei maggiori danni derivanti dallainadempienza dell'impresa aggiudicataria.

Articolo 14. (Verifica, sorveglianza e monitoraggio sulla corretta esecuzione del contratto)

L'Amministrazione Committente provvederà al controllo e la vigilanza sulla corretta esecuzione del contratto, in termini di buon andamento delle attività operative, della corrispondenza quantitativa e qualitativa delle prestazioni, delrispetto dei tempi, della tempestività e documentazione delle comunicazioni.

Il Tecnico Contraente è responsabile dell'esatto adempimento delle obbligazioni contrattuali, della perfetta erogazione del servizio e dell'osservanza delle leggi e dei regolamenti vigenti. Il Responsabile Unico del Procedimento ed il Direttore dell'Esecuzione del Contratto impegnati dell'appalto nella gestione sono legittimati a effettuare verifiche periodiche programmate.

Articolo 15. (Cessione del contratto e dei crediti)

Il contratto d'appalto non può essere ceduto totalmente o parzialmente, a pena di nullità ai sensi dell'alt. 105 comma 1 del Dlgs. 50/2016. Non è ammesso il subappalto se non espressamente indicato in fase di gara e se non approvato dalla Stazione appaltante.

Articolo 16. (Sostituzione del personale)

L'Amministrazione Committente potrà richiedere a suo insindacabile giudizio la sostituzione del personale del Tecnico Contraente qualora a carico dello stesso siano riscontrati gravi e documentati motivi d'incompatibilità con lefinalità operative del servizio, ovvero di condotta contraria al decoro dell'Istituzione.

Articolo 17. (Adempimenti in materia di lavoro dipendente)

Il Tecnico Contraente è obbligato ad applicare quanto previsto dai contratti-collettivi ed accordi integrativi, nazionali e territoriali, in vigore per il settore e la zona nella quale si svolgono le prestazioni, nonché da tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste dalla normativa vigente.

Il Tecnico Contraente è altresì responsabile per eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi lavoratori. L'Amministrazione Committente potrà, inogni caso, richiedere in merito gli opportuni accertamenti ai competenti Uffici. Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo, l'Amministrazione Committente si riserva la facoltà di effettuare trattenute su qualsiasi credito maturato a favore del Tecnico Contraente per la

prestazione del servizio e di procedere in caso di crediti insufficienti allo scopo all'escussione della garanzia fideiussoria. La persistente violazione delle suddette disposizioni costituisce grave inadempimento contrattuale e comporta la risoluzione di diritto del presente contratto ai sensi dell'alt. 1456 del codice civile.

Articolo 18. (Clausola di manleva)

Il Tecnico Contraente tiene indenne l'Amministrazione Committente da responsabilità per danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i propri dipendenti ed i materiali di sua proprietà, sia per quanto riguarda i terzi in conseguenza della prestazione del servizio e delle attività connesse e, in ogni caso, per qualunque altro rischio di esecuzione da qualsiasi causa determinato.

In tutti i casi si stabilisce che il personale impegnato dal Tecnico Contraentenon avrà nulla a che pretendere per l'attività svolta, nei confronti della Amministrazione Committente.

Articolo 19. (Obblighi derivanti dai protocollo di legalità)

Ai fini dell'osservanza di quanto disposto nel "Protocollo di legalità in materia di appalti", approvato con delibera n. del si obbliga al rispetto delle norme ivi contenute che qui si intendono integralmente riportate e tra scritte.

Articolo 20. (Obbligo di Riservatezza, proprietà e copyrirght)

Ai fini del presente Contratto sono considerate riservate le informazioni e i

dati trasmessi verbalmente, per iscritto o con qualsiasi altro mezzo, da una-
delle Parti ("Parte Emittente") all'altra ("Parte Ricevente").

Le informazioni relative all'oggetto della prestazione saranno coperte dall'obbligo di riservatezza, per il periodo necessario all'approvazione definitiva del progetto, decorrente dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione ad opera della Parte Emittente, indipendentemente dalla durata e validità del presente Accordo.

L'Amministrazione Committente acquisisce il diritto di proprietà e di utilizzazione e sfruttamento economico di tutto quanto realizzato dall'Appaltatore in esecuzione del Contratto, dei relativi materiali e della documentazione creati, inventati, predisposti o realizzati dall'Appaltatore o dai suoi dipendenti nell'ambito o in occasione dell'esecuzione del Contratto.

L'Amministrazione Committente potrà, pertanto, utilizzare quanto realizzato in esecuzione del Contratto non solo per le finalità specificate nel Bando di Gara, nel Contratto e nel presente Capitolato o nelle Specifiche Tecniche, ma anche e senza alcuna limitazione, per finalità diverse, ivi incluso il diritto di concederne il diritto a terzi, a titolo gratuito o oneroso, il diritto di modifica e integrazione anche con altri prodotti e sistemi, senza alcuna limitazione temporale e/o territoriale, a prescindere dalla durata del Contratto che inerisce i termini entro i quali il Contraente deve adempiere alle proprie obbligazioni, ma in nessun modo incide sul diritto di utilizzo di quanto realizzato da parte della Amministrazione Committente.

I menzionati diritti devono, pertanto, intendersi acquisiti dalla Amministra-

zione Committente in modo perpetuo, illimitato ed irrevocabile.

Il Tecnico Contraente si obbliga espressamente a fornire alla Amministrazione Committente tutta la documentazione ed il materiale necessario all'effettivo sfruttamento di detti diritti di titolarità esclusiva, nonché a sottoscrivere tutti i documenti necessari all'eventuale trascrizione di detti diritti a favore della Amministrazione Committente in eventuali registri od elenchi pubblici.

Articolo 21. (Recesso dal contratto)

L'Amministrazione Committente ha diritto di recedere unilateralmente dalpresente Contratto, in tutto o in parte, in qualsiasi momento, senza preavviso, nei casi di:

- giusta causa,
- reiterati inadempimenti del Fornitore, anche se non gravi,
- mutamenti di carattere organizzativo.

Si conviene che ricorre giusta causa, a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo:

- qualora sia stato depositato contro l'operatore economico un ricorso ai sensi della legge fallimentare o di altra legge applicabile in materia di procedure concorsuali, che proponga lo scioglimento, la liquidazione, la composizione amichevole, la ristrutturazione deH'indebitamento o il concordato con i creditori, ovvero nel caso in cui venga designato un liquidatore, curatore, custode o soggetto avente simili funzioni, il quale entri in possesso dei beni o venga incaricato della gestione degli affari del Fornitore;-

in ogni altra fattispecie che faccia venire meno il rapporto di fiducia sottostante il presente Contratto.

In tali casi, il Tecnico Contraente ha diritto al pagamento da parte dell'Amministrazione Committente delle prestazioni eseguite, purché correttamente ed a regola d'arte, secondo il corrispettivo e le condizioni previste nel Contratto, rinunciando espressamente, ora per allora, a qualsiasi ulteriore eventuale pretesa, anche di natura risarcitoria, ed a ogni ulteriore compenso e/o indennizzo e/o rimborso, anche in deroga a quanto previsto dall'articolo 1671 del codice civile.

L'Amministrazione Committente potrà recedere in qualunque tempo dal Contratto , in tutto o in parte, ai sensi dell'alt. 109, comma 1 del Codice previo il pagamento delle prestazioni relative ai servizi eseguiti, oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti, calcolato sulla differenza tra l'importo dei quattro quinti del prezzo posto a base di gara, depurato del ribasso d'asta e l'ammontare netto dei servizi eseguiti.

L'esercizio del diritto di recesso è preceduto da una formale comunicazione all'appaltatore da darsi con un preavviso non inferiore a venti giorni, decorsi i quali l' Amministrazione Committente prende in consegna i servizi ed effettua la verifica della regolarità dei servizi.

In ogni caso di recesso, l'operatore economico si impegna a porre in essere ogni attività necessaria per assicurare la continuità del servizio in favore dell'Amministrazione Committente.

In ogni caso si applicano le disposizioni di cui agli articoli 88, comma 4-ter

e 92, comma 4, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159.

Articolo 22. Trattamento dei dati personali

Il Tecnico Contraente autorizza l'Amministrazione Committente al trattamento dei dati personali, ai sensi del D.lgs. n. 196^003 e ss.mm.ii., anche in rela zione ad eventuali verifiche presso soggetti terzi. A tale fine il Tecnico Contraente dichiara di essere a conoscenza delle modalità e delle finalità del trattamento dei dati personali che deriverà dall'esecuzione del presente contratto.

Le parti dichiarano che i dati personali forniti con il presente contratto sono esatti e corrispondono al vero, esonerandosi reciprocamente da eventuali responsabilità circa meri errori materiali e/o di compilazione ovvero derivantida inesatta imputazione dei dati stessi negli archivi elettronici e cartacei.

Il trattamento dei dati personali avverrà nel rispetto dei principi di correttezza, trasparenza, liceità e nell'osservanza delle misure di sicurezza.

Articolo 23. (Spese di contratto e trattamenti fiscali)

Sono a carico del Tecnico Contraente le spese di bollo e registrazione del presente contratto, nonché le tasse ed i contributi di ogni genere gravanti sulla prestazione con la sola esclusione dell'Imposta di Valore Aggiunto (I.V.A.) che sarà a carico della Amministrazione Committente. Il Tecnico Contraente dichiara a tutti gli effetti di legge che l'appalto per i servizi di ingegneria ed architettura di cui al presente contratto è effettuato nell'esercizio di impresa, ex D.P.R. 26/10/1972 n. 633 art. 4 e s.m.i., e pertanto è soggetto all'I.V.A. ai sensi dell'art. 1 del D.P.R. citato. Le eventuali modifiche

del regime fiscale non danno luogo, in nessun caso a variazioni dei corrispettivi pattuiti.

Articolo 24. Norme di rinvio

Per tutto quanto non espressamente disciplinato, si rinvia alla vigente normativa sia statale che comunitaria.

Articolo 25. Foro competente

Le parti convengono che per qualsiasi controversia, relativa all'interpretazione o esecuzione del presente contratto, sarà territorialmente competente in via esclusiva il Foro di Salerno.

Io Ufficiale Rogante ho ricevuto il presente contratto, redatto sotto il mio controllo da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici composto da n. pagine per intero e quanto della presente.

Io sottoscritto, Ufficiale Rogante, attesto che i certificati di firma utilizzatidalle parti sono validi e conformi al disposto dell'articolo 1, comma 1, lett. f), del D.lgs. 7 marzo 2005 n. 82 c.d. Codice dell'amministrazione digitale. Il presente contratto viene da me, Ufficiale Rogante, letto alle parti contraenti che, riconoscendolo conforme alla loro volontà, insieme a me ed alla mia presenza, lo sottoscrivono con modalità di firma digitale ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. s) del D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, c.d. Codice dell'amministrazione digitale (CAD).